

EDITORIAL N°18

A partir del N° 15 de esta revista hemos estado incluyendo la sección BICENTENARIO como una manera de aportar, desde el ámbito de nuestras preocupaciones, a este momento de celebración. Básicamente se trata de trazar rasgos de historicidad del espacio urbano nacional generado en el último siglo, reconociendo en especial el de la capitalidad santiaguina, escenario primordial de la independencia nacional. Reconocer la fisonomía con que Santiago se hace presente al momento conmemorativo de la condición republicana del país es el propósito principal de esta edición.

Para bosquejar la actualidad de esta fisonomía hemos considerado apropiado reconocer la situación del desarrollo urbano del área metropolitana de Santiago desde la perspectiva de sus problemas de gestión, materia que ha constituido la preocupación de CEAUP en los últimos años.

Para el trazado de una visión histórica hemos recurrido, mediante un proceder antológico, a seleccionar textos del historial de investigación de CEAUP que dan cuenta de distintos momentos de la producción del espacio metropolitano.

En el marco del primero de estos propósitos hemos incluido un grupo de Artículos que corresponden a derivaciones del proyecto de investigación " Investigar el Futuro. Nuevas tendencias en la formación de las áreas metropolitanas", actualmente en desarrollo en CEAUP. Este proyecto, liderado por Profesor Vicente Gámez Bastén como investigador responsable, fue aprobado en el marco del Concurso de Investigación de la Vicerrectoría Académica de 2008-2009 de nuestra casa de estudios. En este proyecto están participando los co-investigadores Beatriz Aguirre Arias, Francisca Ianiszewski Buxton, el investigador consultor arquitecto Cristián Armando Solano Muñoz y la arquitecta Carla Andrea David Infante, en Ayudantía de Investigación. Los textos que presentamos a continuación han sido generados por los miembros de este equipo de trabajo.

En su texto " Innovación y tendencias en el planeamiento de áreas metropolitanas y la formulación de proyectos urbanos." el Profesor Gámez concentra su atención en la las necesidades de instrumental analítico y modalidades de participación ciudadana, para apoyar la gestión estratégica del desarrollo local. Analiza diversas construcciones de indicadores e índices comunales y plantea la necesidad de complementarlos con un índice de "capacidad de gestión" a nivel local. En el texto se presenta la construcción de este índice para el caso de las comunas del Gran Santiago.

Por su parte, la arquitecta Beatriz Aguirre examina "Los proyectos urbanos o proyectos de diseño urbano en las intervenciones de desarrollo local". Su atención se dirige a las tareas de diseño urbano que surgen de un contexto metropolitano fragmentado en el que se presentan crecientes desigualdades, en cuanto

calidad de vida. La provisión de espacios públicos de calidad, la revalorización del patrimonio, la efectiva participación, la accesibilidad a los bienes públicos, y una decidida gestión comunal, se visualizan como las principales tareas a emprender, destacando el rol generador de oportunidades que estas acciones programáticas y proyectos pueden tener en el marco del desarrollo local.

A continuación, el arquitecto Cristián Solano. bosqueja un panorama de la institucionalidad y del instrumental legaliforme que sirve de base a la gestión del desarrollo urbano en Chile. Considera más detenidamente la figura de proyecto urbano que se está intentando constituir en el contexto de la Reforma Urbana y sus actuales avances normativos.

Para efectos del trazado de la visión histórica, se continúa, en la presente edición de DU & P con el programa de textos a incluir en la Sección BICENTENARIO, iniciado en el número 15 de nuestra revista. Como se explicó entonces, nuestra revista ha querido aportar al momento celebratorio con textos se trata de examinar los elementos de historicidad de cuatro momentos de la producción del espacio urbano santiaguino en el último lustro.

En esta ocasión el suscrito presenta el texto denominado "La obsolescencia de las máquinas de integración social". En él se examina los impulsos políticos de la producción del espacio habitacional urbano desarrollado por la Corporación de la Vivienda en las ciudades Chilenas. Se ofrece luego, complementariamente, una Antología que incluye dos textos correspondientes a investigaciones desarrolladas en CEAUP a partir de 1997. Ambos textos perfilan los rasgos epocales de la historia de la arquitectura chilena. Uno de estos documentos corresponde a un fragmento de un documento de trabajo desarrollado en el marco del proyecto Fondecyt (1980264) desarrollado en el bienio 98-99 por los investigadores: Beatriz Aguirre, Pamela Chiang, Vicente Gámez, Salim Rabí y por el suscrito como investigador responsable. El otro corresponde a una investigación CEAUP, complementaria a la anterior, desarrollada en el año 2000 por los investigadores Beatriz Aguirre y Salim Rabí sobre la "Trayectoria espacial de la Corporación de la Vivienda Corporación de la Vivienda, CORVI". Este texto examina importantes rasgos del debate nacional del siglo pasado sobre la habitación en Chile y muestra los principales rasgos arquitectónicos y urbanísticos de la producción de vivienda social.

Alfonso Raposo. Director de CEAUP
Santiago, Diciembre 2009